



## \*\*\* Journal Communal \*\*\*

Publication - Rédaction : Pascal Devars, Jocelyne Sénéillou

### *Lettre du maire*

Mesdames, Messieurs, chers amis,

C'est avec plaisir que je vous retrouve en cette rentrée de septembre. Tout le monde reprend le chemin des écoles, du travail, malgré je le déplore, des conditions inflationnistes touchant chacun de nous. Alimentation, carburant toujours plus onéreux, taux bancaires qui remontent. Il serait tellement opportun de baisser certains taux de TVA, pour aider l'ensemble de la population, mais nous restons face à des dirigeants toujours aussi intransigeants.

Cette période de rentrée est aussi le moment où vous recevez vos taxes foncières, moment pas forcément agréable après une période estivale où nous essayons de faire un peu le vide du quotidien.

Vous pouvez constater que la commune ne bouge pas son taux, mais depuis l'an dernier, les bases locatives ont progressé, elles sont calquées sur l'inflation et cette année, elles ont pris 7 %. Il faut savoir que pour notre commune, comme pour vous, l'électricité et l'ensemble des prestations ont augmenté, mais le Conseil fait de son mieux pour stabiliser ces envolées.

Malgré ce côté un peu négatif, je veux souligner et féliciter l'ensemble des associations communales pour la variété des activités proposées.

En plus des festivités habituelles, nous avons eu deux marchés gourmands réunissant, sur le site de Fontaine, ainsi qu'à Champagne bon nombre de participants (plus de 350 personnes à chaque manifestation). Je tiens ici à remercier l'ensemble des présidents et leurs bénévoles pour leurs dévouements, la bonne humeur et leur accessibilité auprès des vacanciers et des locaux.

Chacun des producteurs présents furent satisfaits et sont prêts pour de nouvelles éditions.

Je rappelle pour les habitants du bourg de Fontaine que les raccordements au tout à l'égout sont toujours de mise.

Le réseau routier communal, sous la compétence de la CCPR est en cours de maintenance, comme tous les ans, sachant que ce poste est un des plus importants financièrement.

Depuis que je suis à la mairie, j'ai eu bon nombre de discussions avec les responsables Enedis, vous avez pu le constater, ils ont enfin rénové la ligne électrique des Brus qui était devenue le point noir du département.

Ils m'ont promis par la suite d'enterrer cette partie de ligne le long de la route. Chose qui aurait pu être faite mais il n'avait pas budgétisé le montant des travaux dans l'immédiat.

Espérons en attendant que la réparation nous crée moins de problèmes.

Je vous souhaite une bonne lecture en attendant de vous retrouver.

Amicalement  
Pascal.

### **A few words for British people living in Champagne et Fontaine.**

A big thank you to all of you for coming in large numbers once again to take part in all our festivities this summer in our two villages.

Friendships, Pascal.

DES AIDES POUR RÉNOVER VOTRE LOGEMENT

# OPÉRATION PROGRAMMÉE D'AMÉLIORATION DE L'HABITAT - OPAH

LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PÉRIGORD RIBÉRACOIS VOUS  
ACCOMPAGNE TECHNIQUEMENT ET FINANCIÈREMENT DANS VOTRE PROJET.



## Précarité énergétique

Changement du moyen de chauffage,  
isolation, menuiseries, ventilation...



## Travaux lourds

Travaux d'économie d'énergie,  
assainissement, électricité, plomberie...



## Autonomie

Adaptation de salle de bain, aménagement  
en rez de chaussée, monte escalier...



## Propriétaire bailleur

Pour tous renseignements sur les différentes  
aides à l'amélioration de l'habitat :

[opah@ccpr24.fr](mailto:opah@ccpr24.fr)

Nathalie MAROIS (CCPR) 05.53.92.50.69

Gautier RAGONNET (CCPR) 05.53.92.57.69

Communauté  
de Communes  
du Périgord  
Ribérais



**Horaires d'ouverture de la MAIRIE TEL 05 53 91 01 84**

Mardi - Mercredi 9h00 – 12h00

Vendredi de 14H à 18H.

**Mairie fermée le lundi, le jeudi et le samedi.**

**Sur rendez-vous uniquement : le lundi après-midi et le samedi matin (permanence d'un élu).**

**Site officiel de la commune - [www.champagne-et-fontaines.fr](http://www.champagne-et-fontaines.fr) sur lequel vous trouverez tous les « Champlumes » et les comptes rendus des réunions du conseil municipal (onglet Mairie).**

**AGENCE POSTALE COMMUNALE TEL 05 53 90 45 22**

**du lundi au vendredi de 9 h 30 à 12 h 30**

# Infos Pratiques

HUMOUR...

Le dessin de Lionel

**Numéros**      **POMPIERS**      18 ou 112  
**des Urgences :**    **SAMU**                      15  
                                  **GENDARMERIE**        17

**Bar-tabac chez DÉDÉE ouvert 7 jours sur 7 place du champ de foires à Champagne**

**PIZZAS à emporter tous les samedis à partir de 18H place du champ de foires à Champagne**  
**TEL 06 74 08 18 42**

*La Grange au Bois*  
 Chambres & Table d'hôtes



La Grange au Bois  
 Jovelle - 24320 Champagne et Fontaine  
 Tél. : 09 60 41 25 11 ou 06 09 93 75 07  
 www.la-grange-au-bois.com



**Domaine de Puytirel**      05 53 90 90 88  
 reine@puytirel.com      www.puytirel.net  
 facebook.com/puytirel

24320 Champagne et Fontaines

- ◆ 5 chambres d'hôtes et la table d'hôte.
- ◆ Le Restaurant ou le Domaine privaté, sur réservation pour vos anniversaires, réunions de famille ou de travail, week-end entre amis, etc...
- ◆ Le magasin sur place avec les produits du Domaine, pour le plaisir ou à offrir, sirops, gelées, confitures, jus de pomme, et p'tites sauces végétariennes prêtes à l'emploi...



**Métairie Des Gâcheries**

\*\*\*  
 Gîtes en Périgord Vert  
 324 Les Gâcheries

24320 CHAMPAGNE ET FONTAINE  
 06 31 71 95 41

metairiedesgacheries@orange.fr  
 https://metairiedesgacheries.smoobu.net

"Gîtes avec piscine à la campagne, dans un cadre idyllique appelant calme et sérénité"



**Apiculteur récoltant**



**Laborie Alban et Michelle**

Fontaines  
 24320 Champagne et Fontaine  
 05 53 90 79 45  
 alban.laborie@orange.fr



**L'Herboristerie du Pigeonnier**

58 ROUTE DU PIGEONNIER  
 24320 CHAMPAGNE ET FONTAINE  
 ☎ 06 73 29 77 00

Uniquement sur rendez-vous